

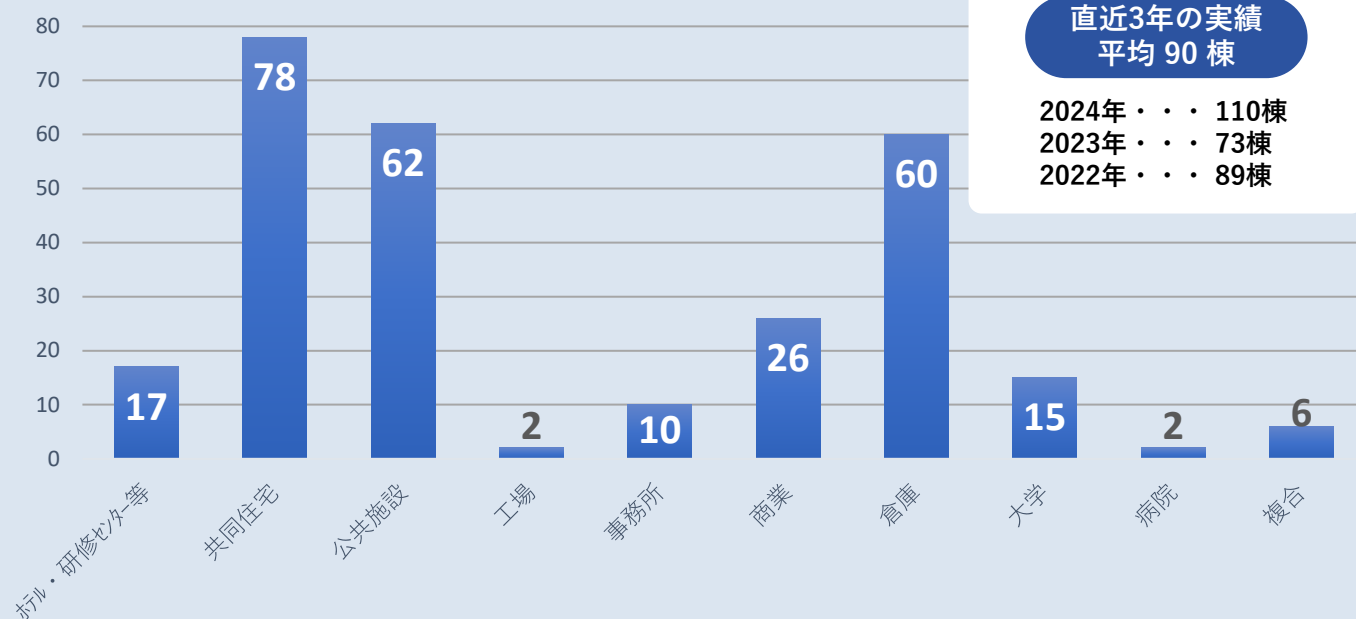
建物劣化調査診断

FRONTIER
CONSTRUCTION

CRE・PRE部門 不動産ソリューショングループ

目視や機器を用いた非破壊調査・破壊調査で物件の劣化状況を診断し、報告いたします。
お客様のご要望により、共同住宅でのバルコニー立入り調査や住民アンケートの実施など
多様なメニューに対応いたします。

◆直近3年の実績

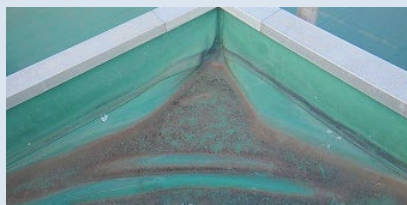


◆診断メニュー

- ・建物全体の劣化調査
- ・外壁打診調査
- ・給排水管の劣化調査
- ・躯体の劣化調査 など

◆劣化調査診断 報告写真例

劣化指摘箇所を調査写真とともにまとめ、修繕の緊急度を診断いたします。



▲シート防水膨れ



▲外壁タイル部ひび割れ・エフロレッセンス



▲腐食した排水立管内部

◆ 工場・研修センター 建物劣化調査報告書作成

目的：建物・設備機器の現状把握と今後の修繕計画の策定

■大手機械メーカー

長期の使用による建物・設備機器の劣化について現地調査や点検の結果から現状を把握し長期修繕計画を策定。

➡ 実績豊富な調査経験から、大型設備機器にも対応